

فرم جمع آوری اطلاعات گزارش عملکرد سازمان نوسازی مدارس در سال ۱۳۹۱ - فرآیندهای اصلی

از	ورودی
معاونت برنامه ریزی استانداری	ابلاغ موافقت نامه احداث یا تکمیل پروژه
دستگاه نظارت	تقاضای ناظرین
مدیر کل	دستور مدیر کل

نام فرآیند - برگزاری مناقسه
هدف فرآیند - انتخاب پیمانکاران صلاح حیثی یا حقوقی جهت احداث یا تکمیل فضاهای آموزشی و غیره
منوی فرآیند و مسئول سنجش و تجزیه و تحلیل شاخص کیفیت امور قراردادها
شرح خلاصه فرآیند -

- آماده سازی اسناد و مدارک مناقسه (قرمهای ۱، ۲، ۳، ۴ و ۵)
- درخواست اعلام روزنامه از اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی جهت درج آگهی مناقسه در روزنامه های محلی، سایت معاونت راهبردی ریاست جمهوری، سایت سازمان بازرسی کل کشور، سایت اداره کل نوسازی مدارس استان اصفهان و اعلام به فرمانداری و ادارات آموزش و پرورش نواحی (قرمهای ۱۵- ۱۶- ۱۷- ۱۸- ۱۹) و نحوه برگزاری اطلاعات مناقسه در سایت های معرفی شده
- واگذاری اسناد مناقسه به پیمانکاران صلاح ارزیابی شده
- تکمیل و تحویل پاکتهای مناقسه و ثبت در دبیرخانه (پاکتهای شغل پاکت اقف مخصوص تضمین شرکت در مناقسه، پاکت ب مخصوص نقشه و مشخصات فنی و سایر مدارک موضوع مناقسه، پاکت ج ویژه پیشنهاد قیمت - ضمناً این سه پاکت در پاکت اصلی قرار میگیرد)
- تشکیل کمیسیون مناقسه و تنظیم صورتجلسات مربوطه (قرم شماره ۶ و ۷)
- در صورت نیاز تشکیل کمیته فنی بازرگانی و عت آن (قرم شماره ۸)
- برگزاری جلسه کمیته فنی و بازرگانی و تصویب گیری در مورد قیمت پیشنهادی (قرم شماره ۹ یا ۱۰)
- تشکیل مجدد کمیسیون مناقسه و اعلام برنده (قرم شماره ۱۱)
- صدور نامه اعلام برنده مناقسه (قرم شماره ۱۲)
- ابلاغ نامه جهت صدور و ارسال ضمیمه حسن انجام تعهدات و ارسال نامه جهت صدور بيمه نامه مسئولیت (قرم شماره ۱۳ و ۱۴)
- آزادسازی ضمیمه پیمانکارانی که در مناقسه برنده نشده اند (قرم شماره ۲۰)
- اخذ ضمیمه انجام تعهدات و تنظیم قرارداد و ارسال ضمیمه برنده مناقسه به تجدیدی و تکمیل و ارسال قرم شماره ۲۱ جهت آزادسازی ضمیمه برنده
- ابلاغ قرارداد به پیمانکار برنده و سایر مراجع ذیربط (قرم شماره ۲۲)
- قرم درخواست ارسال مدارک مربوط به پروژه های اهدایی (قرم شماره ۲۳)
- مستندات پروژه های اهدایی و تکمیلی جهت تشکیل پرونده پروژه ها (قرم شماره ۲۴ یا ۲۵)
- ابلاغ نقشه های اولیه - اصلاحیه و یا دستور کار (قرم شماره ۲۶)
- توجهات روند کار در واحد قراردادها (برگه شماره ۲۷)

خروجی	به
درج آگهی مناقسه	سایت نوسازی مدارس استان و روزنامه محلی معرفی شده از اداره کل فرهنگ و ارشاد
درج آگهی مناقسه و اطلاعات مربوط به پروژه ها شامل دعوتنامه و شرایط مناقسه	سایت معاونت راهبردی ریاست جمهوری
درج آگهی مناقسه و اطلاعات مربوط به پروژه ها شامل دعوتنامه و شرایط مناقسه و اعلام برندگان و متن قرارداد	سازمان بازرسی کل کشور
آگهی مناقسه	فرمانداری ها - ادارات کل آموزش و پرورش مناطق مربوط - تابلو اطلاعات

روش سنجش	شاخص سنجش در دوره معین	نام شاخص	ردیف
ارسال مدارک از حوزه فنی و انتشار آگهی	۲ روز	آماده سازی اسناد و مدارک مناقصات	۱
انتشار آگهی و انتخاب برنده (کمیسیون مرحله دوم مناقسه)	حداقل ۲۰ روز	انتشار آگهی تا برگزاری جلسه مناقسه و اعلام برنده	۲

فرم های مرتبط	مدارک مرتبط
فرمهای مربوطه ضمیمه به پوست	نقشه های معماری - ستراکچر - تناسبات برقی و مکانیکی - مشخصات فنی عمومی و خصوصی
فرمهای مربوطه ضمیمه به پوست	آگهی مناقسه - دعوتنامه، شرایط مناقسه، پیشنهاد قیمت، کمیسیون مناقسه، اعلام برنده و تنظیم قرارداد
فرمهای مربوطه ضمیمه به پوست	درخواست ارسال مدارک مستندات پروژه های اهدایی تکمیلی - ابلاغ نقشه و فلوجارت واحداها
تصویر سامانه الکترونیکی سازمان امور مالیاتی کشور	لیست قراردادهای اعلام فهرست معاملات انجام شده به سازمان امور مالیاتی از طریق سامانه الکترونیکی

تاریخ: ۹۲/۱/۲۷

فرم جمع آوری اطلاعات گزارش عملکرد سازمان نوسازی مدارس در سال ۱۳۹۰ - فرآیندهای اصلی

ورودی	از
ابلاغ موافقت نامه احداث یا تکمیل پروژه	معاونت برنامه ریزی استانداری
تقاضای نظارت	دستگاه نظارت
دستور مدیر کل	مدیر کل

نام فرآیند: برگزاری مناقسه

هدف فرآیند: انتخاب پیمانکاران ذیصلاح حقیقی یا حقوقی جهت احداث یا تکمیل فضاهای آموزشی و غیره

متولی فرآیند و مسئول سنجش و تجزیه و تحلیل شاخص: کارشناس امور قراردادها

شرح خلاصه فرآیند:

- آماده سازی اسناد و مدارک مناقسه (فرمهای ۱، ۲، ۳، ۴ و ۱۹ و ۲۰)
- آگهی مناقسه و درج در روزنامه محلی، سایت معاونت راهبردی ریاست جمهوری، سایت اداره کل نوسازی مدارس استان اصفهان و اعلام به فرمانداری و ادارات آموزش و پرورش نواحی (فرمهای ۵-۶-۷)
- توزیع اسناد مناقسه به پیمانکاران ذیصلاح ارزیابی شده
- تکمیل و تحویل پاکتهای مناقسه و ثبت در دبیرخانه (پاکتها شامل پاکت الف مخصوص تضمین شرکت در مناقسه پاکت ب مخصوص نقشه و مشخصات فنی و سایر مدارک موضوع مناقسه - پاکت ج ویژه پیشنهاد قیمت - ضمنا این سه پاکت در پاکت اصلی قرار میگیرد)
- تشکیل کمیسیون مناقسه و تنظیم صورتجلسات مربوطه (فرم شماره ۸ و ۹)
- در صورت نیاز تشکیل کمیته فنی بازرگانی و علت آن (فرم شماره ۱۰)
- برگزاری جلسه کمیته فنی و بازرگانی و تصمیم گیری در مورد قیمت پیشنهادی (فرم شماره ۱۱-۱۲)
- تشکیل مجدد کمیسیون مناقسه و اعلام برنده (فرم شماره ۱۳)
- ابلاغ برنده مناقسه (فرم شماره ۱۴)
- صدور نامه برای ارسال ضمانتنامه حسن انجام تعهدات (فرم شماره ۱۵)
- آزادسازی ضمانتنامه پیمانکارانی که در مناقسه برنده نشده اند (فرم شماره ۱۶)
- اخذ ضمانتنامه انجام تعهدات و تنظیم قرارداد و آزادسازی ضمانتنامه برنده (فرم شماره ۱۷)
- ابلاغ قرارداد به پیمانکار برنده و سایر مراجع ذیربط (فرم شماره ۱۸)

خروجی	به
آگهی مناقسه	روزنامه های محلی
آگهی مناقسه	سایت معاونت راهبردی ریاست جمهوری
آگهی مناقسه	سایت نوسازی مدارس
آگهی مناقسه	فرمانداری ها - ادارات کل آموزش و پرورش مناطق مربوط - تابلو اعلانات

ردیف	نام شاخص	شاخص سنجش در دوره معین	روش سنجش
۱	تهیه اسناد مناقسه	۲ روز	ابلاغ مدارک از حوزه فنی و انتشار آگهی
۲	برگزاری جلسه مناقسه تا اعلام برنده	حد اکثر ۲۰ روز	انتشار آگهی و انتخاب برنده (کمیسیون مرحله دوم مناقسه)

مدارک مرتبط	فرم های مرتبط
نقشه های معماری - ستراکچر - تاسیسات برقی و مکانیکی	فرمهای مربوطه ضمیمه به پیوست
دعوتنامه، شرایط مناقسه	فرمهای مربوطه ضمیمه به پیوست
شرایط مناقسه	فرمهای مربوطه ضمیمه به پیوست
مشخصات فنی عمومی و خصوصی	فرمهای مربوطه ضمیمه به پیوست

تاریخ: ۹۰/۳/۱